

Πρακτικά συνεδρίας με αρ. 11/2024 (συνέχεια) του Δήμου Δρομολαξιάς – Μενεού που πραγματοποιήθηκε τη Δευτέρα 25 Νοεμβρίου 2024 και ώρα 05:30 μ.μ. στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Δρομολαξιάς – Μενεού.

Όνομα	Τίτλος	Παρών	Απόν	Σημειώσεις
Κύπρος Ανδρονίκου	Δήμαρχος	✓		
Γιάννος Ιωάννου	Αντιδήμαρχος Δ.Δ-Μ	✓		Αποχώρησε στο θέμα 4
Νίκος Χατζημιχαήλ	Αντιδήμαρχος Δ.Κιτίου	✓		
Κωστάκης Τίγκης	Αντιδήμαρχος Δ.Περβ	✓		
Νέστωρας Μιχαήλ	Αντιδήμαρχος Δ.Τερσε.	✓		
Μιχάλης Θεοχάρους	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Φραγκέσκος Ζαχαρίου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Πέτρος Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Σάββας Κυριάκου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Κωνσταντίνος Πασχάλη	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Ανδρέας Στυλιανού	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Λένος Ανδρέου	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Γεώργιος Θεοκλή	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Ελευθέριος Λούκα	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Δώρα Χαρμαντά	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Δαμιανός Μηνά	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Νεόφυτος Πατσια	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Κυριάκος Κέττηρος	Δημοτικός Σύμβουλος		✓	
Ιωάννης Παυλίδης	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		
Παναγιώτης Παναγή	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		Αποχώρησε στο θέμα 6
Παναγιώτης Χ΄Παναγιώτ.	Δημοτικός Σύμβουλος	✓		Ήρθε στο σημείο 3

Συμμετέχοντες

Όνομα	Τίτλος	Σημειώσεις
Βάσω Χρίστου	Γραμματειακ.Λειτουργός	Κράτηση Πρακτικών

Η συνεδρία συνεχίζεται.

2. Προσφορές:

(Α) Κατακύρωση Προσφορών .

I. Υπηρεσίες ενοικίασης του κυλικείου Δημοτικού Γηπέδου «Χριστάκης Παναγιώτου» στην Δρομολαξιά.

A/A A/19/2024 Προσφ/δότης: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

- Ποσό: Δύο χιλιάδες οκτακόσια ευρώ συν Φ.Π.Α (€2.800,00 + Φ.Π.Α) για δεκατέσσερις μήνες.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την κατακύρωση της προσφοράς στον **μοναδικό Προσφ/δότης: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΟΥ** σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής.(πλειοδοτικός διαγωνισμός)

Συγκεκριμένα, έναντι του κατωτέρω ποσού:

A/A A/19/2024 Προσφ/δότης: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΟΥ

- Ποσό: : Δύο χιλιάδες οκτακόσια ευρώ συν Φ.Π.Α (€2.800,00 + Φ.Π.Α) για δεκατέσσερις μήνες.

II. Προσφορά για αγορά και παράδοση υλικών οδοποιίας για τις ανάγκες του Δήμου Δρομολαξιάς – Μενεού.

A/A A/24/2024 Προσφ/δότης: S. HADJICHTISTOFI CONSTRUCTION LTD

- Ποσό: Τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια τριάντα εννέα ευρώ και πενήντα σεντ συν Φ.Π.Α (€37.539,50 + Φ.Π.Α).

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την κατακύρωση της προσφοράς στον **Προσφ/δότης: S. HADJICHTISTOFI CONSTRUCTION LTD** σύμφωνα με την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης ως η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής.

Συγκεκριμένα, έναντι του κατωτέρω ποσού:

A/A A/24/2024 Προσφ/δότης: HADJICHTISTOFI CONSTRUCTION LTD

- Ποσό: Τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια τριάντα εννέα ευρώ και πενήντα σεντ συν Φ.Π.Α (€37.539,50 + Φ.Π.Α).

3. Ανείσπρακτες Οφειλές

Παρουσιάσθηκαν προς το Δημοτικό Συμβούλιο πίνακες με τις ανείσπρακτες οφειλές του Δήμου μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023, καθώς επίσης και σημείωμα με την διαδικασία είσπραξης των ανείσπρακτων οφειλών. Μετά από διεξοδική συζήτηση αποφασίστηκαν τα πιο κάτω:

- (α) Να γίνει αναλυτική κατάσταση ανά κατηγορία με όλα τα ποσά και ξεχωριστός κατάλογος επιχειρήσεων νοικοκυριών.
- (β) Να γίνει αναλυτική κατάσταση με τους παραγραφόντες σύμφωνα με το Περί Παραγραφής Αγωγήμων Δικαιωμάτων Νόμο του 2012.
- (γ) Να γίνει αναλυτική κατάσταση με τις αγωγές των πρώην Κοινοτικών Συμβουλίων και να σταλεί επιστολή στους Δικηγόρους που τις χειρίζονται κατά πόσον χρειάζεται να μεταβιβασθούν επί ονόματος του Δήμου.
- (δ) Να επικοινωνήσουμε με άλλο/άλλους δήμους σε σχέση με τις διαδικασίες που ακολουθούν.

Το θέμα να εξετασθεί σε επόμενη συνεδρία.

4. Καθορισμός αριθμού πτηνών, κουνελιών ανά υποστατικών (οικόσιτα)

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διεξοδική συζήτηση αποφάσισε όπως στις κατοικημένες οικιστικές περιοχές επιτρέπονται τα πιο κάτω:

- (α) 2 σκύλοι
- (β) 4 κόττες
- (γ) 4 κουνέλια
- (δ) ένα κλουβί με 4 ζεύγη πουλάκια

Να εκδοθεί ενημερωτικό φυλλάδιο και να διανεμηθεί σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα για ενημέρωση των δημοτών. Στο φυλλάδιο να γίνεται ιδιαίτερη αναφορά στην καθαριότητα σύμφωνα με ο Περί Δήμων Νόμος του 2022 (Ν.52(Ι)/2022.

5. Πολιτικοί Γάμοι

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε άλλη συνεδρία.

6. Καθορισμός χρεώσεων δημοτικών υποστατικών και άλλων χώρων.

Παραδόθηκε ο πίνακας με τις σχετικές χρεώσεις του Δήμου και των πρώην Κοινοτικών Συμβουλίων για να μελετηθεί και σε επόμενη συνεδρία να συζητηθεί το θέμα. Αποφασίστηκε επίσης όπως στην συνεδρία παρουσιασθεί και το κόστος λειτουργίας του κάθε δημόσιου υποστατικού ή και άλλων χώρων.

7. Καταρτισμός Επιτροπής Καταστροφής Εγγράφων και Αντικειμένων

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως την Επιτροπή Καταστροφής Εγγράφων και Αντικειμένων αποτελούν οι Κύπρος Ανδρονίκου, Δήμαρχος Γιάννος Ιωάννου, Αντιδήμαρχος Δρομολαξιάς – Μενεού, Νίκος Χατζήμιχαήλ, Αντιδήμαρχος Δημ. Διαμερίσματος Κιτίου, Κωστάκης Ττίγκης, Αντιδήμαρχος Δημ. Διαμερίσματος Περβολιών, Νέστωρα Μιχαήλ, Αντιδήμαρχος Δημ. Διαμερίσματος Τερσεφάνου, Κυριάκος Σωτηρίου, Δημοτικό Γραμματέας και οι Λογιστικοί Λειτουργοί Λουκία Λυσάνδρου και Κατερίνα Κωνσταντίνου.

8. (β) Επιστολή από Δημοτική Χορωδία για εκπροσώπηση Δημοτικής Χορωδίας Δρομολαξιάς – Μενεού στην Τρίπολη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί σε άλλη συνεδρία.

9. Διάφορες Επιστολές

(γ) Επιστολή από κ. [ανωνυμοποίηση] ημερομηνίας 07 Νοεμβρίου 2024 με θέμα ασφαλτόστρωση της οδού Καλοψίδας στο Κίτι.

Παρουσιάστηκε επιστολή από κ. [ανωνυμοποίηση] ημερομηνίας 07 Νοεμβρίου 2024 με θέμα ασφαλτόστρωση της οδού Καλοψίδας στο Κίτι. Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού εξέτασε την επιστολή αποφάσισε όπως το αίτημα του κ. [ανωνυμοποίηση] εξετασθεί σύμφωνα με τις προτεραιότητες και ανάγκες του Δήμου για τα έργα υποδομής.

10. Χριστουγεννιάτικες Εκδηλώσεις Δημοτικών Διαμερισμάτων.

Έγινε αναφορά στις χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις που πραγματοποιούνταν στο πρώην Δήμο Δρομολαξιάς – Μενεού και στα πρώην Κοινοτικά Συμβούλια.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως πραγματοποιηθούν όλες οι Χριστουγεννιάτικες Εκδηλώσεις μέσα στα ίδια πλαίσια και τον ίδιο περίπου προϋπολογισμό που πραγματοποιούνταν άλλες χρονιές.

1. Επικύρωση Πρακτικών

(Α)Θέμα 7,Σελ. 8 Διαχείριση Γηπέδου PADEL στη Τερσεφάνου

Παρουσιάστηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο προσφορά για δημιουργία application για την χρήση και διαχείριση του γηπέδου PADEL στο Δημοτικό Διαμέρισμα Τερσεφάνου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού εξέτασε την πρόταση αποφάσισε τα πιο κάτω:
(α) Το θέμα δημιουργίας και οποιουδήποτε εξοπλισμού για αυτόματη χρήση του γηπέδου PADEL στην Τερσεφάνου να επαναξετασθεί σε άλλη συνεδρία.
(β) Να κοστολογηθεί η εγκατάσταση κερματοδέκτη σε σχέση με την χρήση του φωτισμού και το όλο θέμα να εξετασθεί σε άλλη συνεδρία.

(Β)Θέμα 4, Σελ.7,Ενστάσεις Φορολογιών τεσσάρων (4) Δημοτικών Διαμερισμάτων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού εξέτασε τον αναλυτικό κατάλογο ενστάσεων φορολογιών των τεσσάρων (4) δημοτικών διαμερισμάτων και τις αποφάσεις των πρώην Κοινοτικών Συμβουλίων και του πρώην Δήμου Δρομολαξιάς – Μενεού που αφορούν τις φορολογίες αποφάσισε όπως εφαρμοσθούν οι αποφάσεις του πρώην Δήμου Δρομολαξιάς – Μενεού για όλες τις ενστάσεις των Δημοτικών Διαμερισμάτων.

(Γ)Θέμα 5(β), Σελ.7, Παραχώρηση άδειας χρήσης των καταλυμάτων και του εξωτερικού χώρου του φάρου στα Περβόλια για της ανάγκες δημιουργίας Ερευνητικού – Εκπαιδευτικού Κέντρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού μελέτησε το προσχέδιο παραχώρησης άδειας για χρήση των καταλυμάτων και του εξωτερικού χώρου του φάρου στα Περβόλια αποφάσισε όπως υιοθετήσει τις απόψεις της Νομικού Συμβούλου του Δήμου και του Δημοτικού Γραμματέα του Δήμου.(επισυνάπτονται)

(Δ)Θέμα 5(α), Σελ.7, Σύμβαση Παραχώρησης χρήσης χώρου στα γραφεία του Δημοτικού Διαμερίσματος Κιτίου για της ανάγκες λειτουργίας του ΕΟΑΛ.

Παρουσιάστηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο επιστολή του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας ημερ. 08 Νοεμβρίου 2024 σχετικά με το πιο πάνω θέμα και ειδικά για τον όρο 5.1 της συμφωνίας όπου ζητά να επανεξετασθεί η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για το ενοίκιο των €200 (διακοσίων ευρώ) μηνιαίως για την παραχώρηση χρήσης χώρου και των συναφών υπηρεσιών. Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε όπως αποδεχθεί το ποσό των €200.

ΚΥΠΡΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ